



БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области

(шестой созыв).

РЕШЕНИЕ

№ _____

г. Благовещенск

Г
О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
муниципального образования
города Благовещенска

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования города Благовещенска, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 08.12.2017, заключение комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства, Благовещенская городская Дума

решила:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденные решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города Благовещенска:

2.1. Направить 1 экземпляр настоящего решения и электронную версию Правил с данными изменениями в ФГБУ ФКП Росреестра по Амурской области не позднее 5 рабочих дней с даты утверждения.

2.2. Обеспечить размещение настоящего решения и Правил с данными изменениями:

1) в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее 10 дней с даты утверждения;

2) в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска;

3) в муниципальной информационной системе «Благовещенск».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Благовещенск» и разместить на официальных сайтах Благовещенской городской Думы и администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Благовещенск».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства (А.Н. Вишневский).

Мэр города Благовещенска

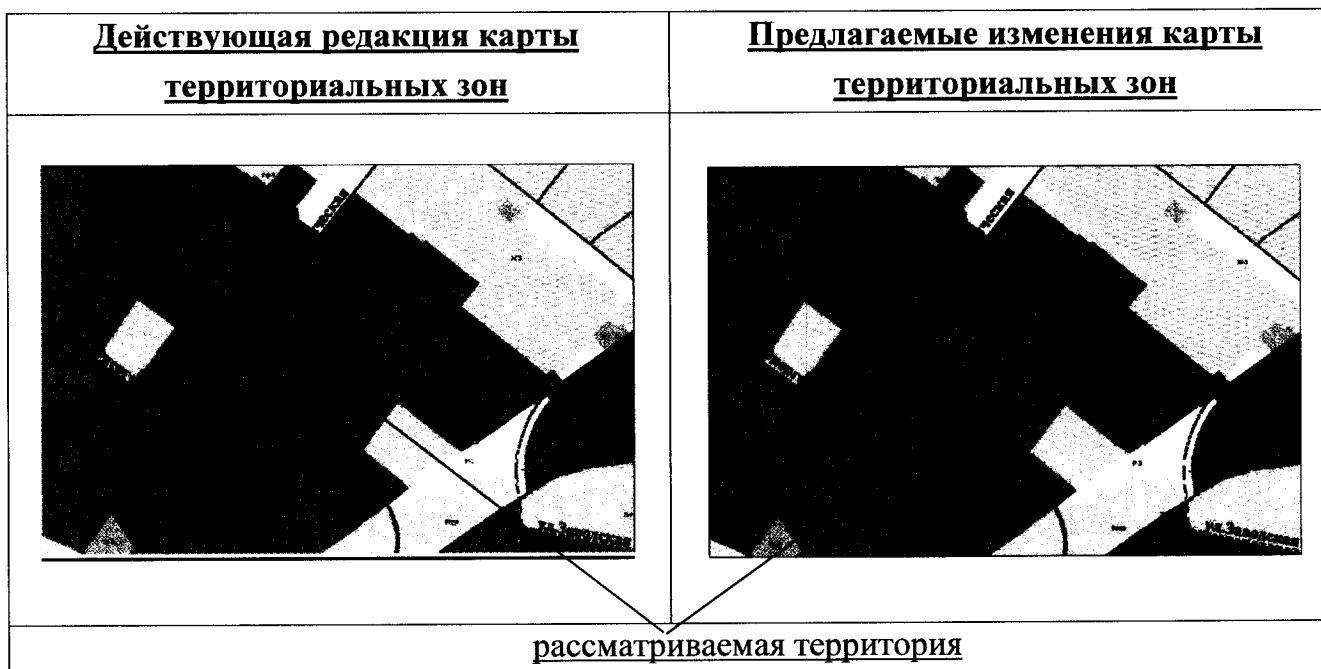
В.С. Калита

Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска

1. На карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил:

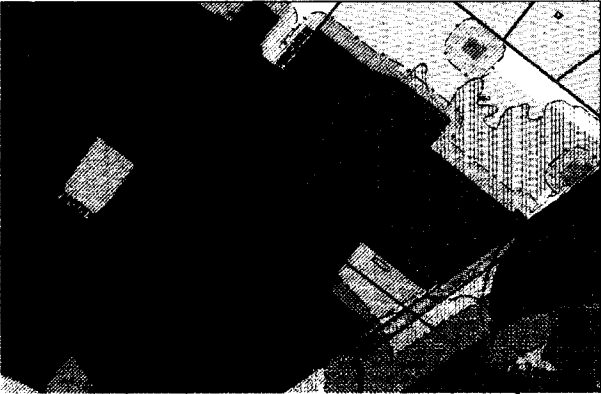
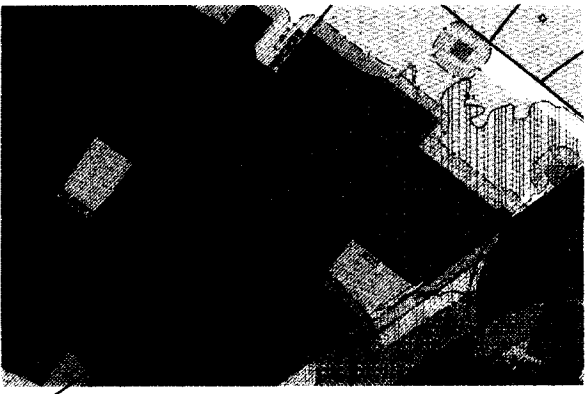
Изменить границы территориальной зоны предприятий V класса опасности (П-3), на территории ЗПУ-4 города Благовещенска, путем установления территориальной зоны предприятий III - IV класса опасности с установленной санитарно-защитной зоной (локальная) (П-2Л) в границах земельных участков с кадастровыми номерами:

28:01:030006:4	28:01:030006:277	28:01:030006:307	28:01:030006:324
28:01:030006:51	28:01:030006:298	28:01:030006:309	28:01:030006:325
28:01:030006:138	28:01:030006:304	28:01:030006:310	28:01:030006:328
28:01:030006:195	28:01:030006:305	28:01:030006:311	28:01:030006:329
28:01:030006:275	28:01:030006:306	28:01:030006:323	28:01:030006:330
28:01:030006:276.			



2. На карте зон с особыми условиями использования территорий, приведенной в приложении 2 Правил:

Отобразить от территориальной зоны П-2Л границы санитарно-защитной зоны, в соответствии размерами санитарно-защитной зоны, установленными постановлениями главного государственного санитарного врача по Амурской области от 24.04.2017 № 1; от 01.08.2017 № 2, в границах указанных в пункте 1 земельных участков.

<u>Действующая редакция карты зон с особыми условиями использования территорий</u>	<u>Предлагаемые изменения карты зон с особыми условиями использования территорий</u>
	
<u>рассматриваемая территория</u>	